



Imunološki zavod  
Institute of Immunology

---

Zagreb, Rockefellerova 2

## **SKRAĆENI PROSPEKT**

UVRŠTENJE DIONICA IZDAVATELJA  
**IMUNOLOŠKI ZAVOD d.d.**  
NA KOTACIJU JAVNIH DIONIČKIH DRUŠTAVA

Savjetnik pri uvrštenju:  
**RAST d.o.o.**  
Varaždin, R. Boškovića 20

Varaždin, srpanj 2003. godine

Članovi Nadzornog odbora i Uprave društva IMUNOLOŠKI ZAVOD d.d., čija su imena navedena u ovom Skraćenom prospektu, prihvaćaju odgovornost za njegov sadržaj.

Za istinitost i potpunost informacija koje sadrži Skraćeni prospekt odgovaraju isključivo Izdavatelj, osobe navedene u prospektu i druge osobe koje su se prospektom koristile za prikrivanje ili lažno prikazivanje materijalnih činjenica, neovisno o tome jesu li navedene u Skraćenom prospektu i je li ga ili nije odobrila Komisija za vrijednosne papire Republike Hrvatske.

Sukladno Zakonu o tržištu vrijednosnih papira i Pravilnika o sadržaju skraćenog prospekta i o uvjetima izdavanja vrijednosnih papira privatnim izdanjem (Narodne novine br. 61/1997), ovaj Skraćeni prospekt je odobren od Komisije za vrijednosne papire Republike Hrvatske. Time je potvrđeno da sadrži sve podatke utvrđene zakonom i propisima Republike Hrvatske, te da može biti objavljen.

Revizor Izdavatelja je društvo DELOITTE & TOUCHE d.o.o. Zagreb, Kačićeva 3b, koje je obavilo reviziju financijskih izvještaja za 2002. godinu i dioničarima Izdavatelja dalo svoje mišljenje, koje je sadržano u ovom Skraćenom prospektu kao njegov prilog.

Savjetnik pri uvrštenju dionica Izdavatelja na Kotaciju javnih dioničkih društava je brokersko društvo RAST d.o.o. Varaždin, Ruđera Boškovića 20.

Ovaj Skraćeni prospekt ne predstavlja ponudu za prodaju ili poziv za kupnju od strane ili za račun Izdavatelja ili RAST d.o.o. ili od strane ili za račun druge osobe koja je s njima povezana, njihovih afilacija ili predstavnika. Skraćeni prospekt se ne smije smatrati preporukom za kupnju dionica Izdavatelja, a svaki potencijalni ulagatelj upućuje se na vlastitu ocjenu financijskog položaja i poslovanja Izdavatelja. Potencijalni ulagatelji upućuju se da razmotre poglavlje "Čimbenici rizika".

## SADRŽAJ

	Stranica
1. UVOD	4
2. PODACI O VRIJEDNOSNOM PAPIRU	5
2.1. Povijesni podaci o dionicama	5
2.2. Vrsta vrijednosnog papira i oznaka serije	5
2.3. Tvrtka, sjedište i adresa Izdavatelja	5
2.4. Mjesto vođenja evidencije o dionicama i dioničarima	5
2.5. Oznaka dionica	5
2.6. Mjesto i datum izdavanja dionica	5
2.7. Prava imatelja dionica i obveze Izdavatelja	6
2.8. Oporezivanje dividende	6
2.9. Oporezivanje kod prodaje dionica	6
2.10. Oporezivanje kapitalne dobiti	6
2.11. Institucije preko kojih Izdavatelj podmiruje financijske obveze prema dioničarima	7
2.12. Ograničenja u prijenosu dionica	7
2.13. Cijena i način određivanja cijene dionica	7
3. ČIMBENICI RIZIKA	7
3.1. Rizik uporabe proizvoda	7
3.2. Rizik nedostatka (kvalitetne) sirovine	8
3.3. Sigurnosni rizik	8
3.4. Rizik grane gospodarstva	8
3.5. Valutni rizik	8
3.6. Rizik makroekonomskih kretanja	8
3.7. Rizik tržišta kapitala	8
3.8. Rizik gubitka u sudskom sporu s tvrtkom INTERVAX	9
4. PODACI O IZDAVATELJU	9
4.1. Tvrtka, sjedište i pravni oblik	9
4.2. Upis u sudski registar	9
4.3. Iznos upisanog, uplaćenog i odobrenog temeljnog kapitala	9
4.4. Podaci o vladajućem društvu	9
4.5. Broj glasova u glavnoj skupštini Izdavatelja i broj vlastitih dionica	10
4.6. Broj dioničara s pravom glasa i popis dioničara s najvećim brojem glasova	10
4.7. Broj zaposlenih i kvalifikacijska struktura	10
5. PREDMET POSLOVANJA IZDAVATELJA	11
5.1. Ciljevi poslovanja	11
5.2. Osnovni podaci o Izdavatelju	11
5.3. Proizvodni kapaciteti	11
5.4. Djelatnosti	12
5.5. Ovisnost o tuđim patentima i licencama	12

6. PODACI O IMOVINI I ZADUŽENOSTI, FINACIJSKOM POLOŽAJU TE DOBITKU I GUBITKU	12
6.1. Bilanca	12
6.2. Analiza supstance, likvidnosti i financijske stabilnosti	14
6.3. Koeficijent tekuće likvidnosti	14
6.4. Stupanj zaduženosti	14
6.5. Račun dobiti i gubitka	15
6.6. Ekonomičnost poslovanja	15
6.7. Produktivnost	16
6.8. Izvještaj o novčanom tijeku	16
7. SUDSKI SPOROVI	16
8. INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI IZDAVATELJA	17
9. REVIZOR FINACIJSKIH IZVJEŠĆA	18
10. INTERES ČLANOVA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA	18
11. OPĆE INFORMACIJE	18
11.1. Promjene u financijskom i poslovnom položaju	18
11.2. Obrtni kapital	18
11.3. Opcije	18
11.4. Tereti - hipoteke	18
11.5. Izjava članova Uprave i Nadzornog odbora	19
11.6. Dokumentacija na uvid	19
12. PODACI O ODGOVORNIM OSOBAMA IZDAVATELJA	19
10.1. Uprava - direktor	19
10.2. Nadzorni odbor	19
13. SAVJETNIK PRI UVRŠTENJU NA KOTACIJU JAVNIH DIONIČKIH DRUŠTAVA	20
14. POPIS SUDIONIKA	21
15. POTPISNICI SKRAĆENOG PROSPEKTA	22
16. IZVJEŠTAJ I MIŠLJENJE REVIZORA O OBAVLJENOJ REVIZIJI FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA ZA 2002. GODINU (s bilješkama)	23

## **1. UVOD**

Prema kriterijima iz članka 114. Zakona o tržištu vrijednosnih papira (Narodne novine br. 84 od 17. srpnja 2002. godine – dalje: Zakon), društvo IMUNOLOŠKI ZAVOD d.d. (dalje: Izdavatelj) smatra se "javnim dioničkim društvom" (dalje: JDD), a izdane dionice mora uvrstiti na burzu u Kotaciju javnih dioničkih društava (dalje: Kotacija JDD). Prije uvrštenja dionica u kotaciju JDD, Izdavatelj je dužan izraditi Skraćeni prospekt, pribaviti odobrenje Komisije za vrijednosne papire Republike Hrvatske na prospekt i objaviti ga kod uvrštenja dionica na kotaciju JDD. Sadržaj skraćenog prospketa propisan je Zakonom (čl. 21). Dakle, svrha izrade i objave Skraćenog prospketa nije novo izdavanje vrijednosnih papira i temeljem toga prikupljanje sredstava, već ispunjenje navedene zakonske obveze radi uvrštenja dionica na burzovnu Kotaciju javnih dioničkih društava.

Dionice Izdavatelja, čije uvrštenje na kotaciju JDD je predmet ovog Skraćenog prospketa, izdane su 23. studenog 1993. godine u postupku pretvorbe društvenog poduzeća IMUNOLOŠKI ZAVOD p.o. u dioničko društvo (rješenje Hrvatskog fonda za privatizaciju br. 01-02/92-06/1169 od 23. studenog 1993. godine).

## 2. PODACI O VRIJEDNOSNOM PAPIRU

### 2.1. Povijesni podaci o dionicama

Danom pretvorbe Izdavatelja u dioničko društvo (23. studenog 1993. godine) osnovna glavnica Izdavatelja iznosila je 20.062.000 DEM i bila pretvorena u temeljni kapital.

Od dana pretvorbe Izdavatelj nije mijenjao iznos temeljnog kapitala, broj, rod i vrstu dionica, a ni nominalni iznos dionice. Dionice su i dalje nominirane u DEM.

### 2.2. Vrsta vrijednosnog papira i oznaka serije

Temeljni kapital Izdavatelja u iznosu 20.062.000 DEM podijeljen je na 200.620 redovnih dionica na ime serije A, svaka nominalnog iznosa 100 DEM. Dionice ne nose kontrolne brojeve. Dionice su u nematerijaliziranom obliku – kao elektronički zapis u kompjutorskom sustavu Središnje depozitarne agencije (SDA).

### 2.3. Tvrtka, sjedište i adresa Izdavatelja

Izdavatelj je društvo IMUNOLOŠKI ZAVOD d.d. za proizvodnju lijekova, farmaceutskih proizvoda i znanstveno – istraživački rad, sa sjedištem u Zagrebu, Rockefellerova 2. Skraćena tvrtka je: IMUNOLOŠKI ZAVOD d.d. Engleski prijevod tvrtke je: INSTITUTE OF IMMUNOLOGY, Inc.

### 2.4. Mjesto vođenja evidencije o dionicama i dioničarima

Sve dionice vode se od 8. ožujka 2001. godine na računima njihovih imatelja u depozitoriju Središnje depozitarne agencije d.d. Zagreb, Ksaver 200.

### 2.5. Oznaka dionica

Sve dionice nose skraćenu oznaku Izdavatelja, roda i oznaku serije: IMZV-R-A.

ISIN oznaka je: HRIMZVRA0003.

### 2.6. Mjesto i datum izdavanja dionica

Sve dionice Izdavatelja izdane su u Zagrebu 23. studenog 1993. godine.

## 2.7. Prava imatelja dionica i obveze Izdavatelja

Imatelj dionica Izdavatelja ima pravo glasa u glavnoj skupštini Izdavatelja, pravo na sudjelovanje u podjeli dobiti (dividendu) i pravo na ostatak stečajne odnosno likvidacijske mase. Svaka dionica daje pravo na jedan glas. Imatelj dionica ima pravo na informacije i obaviještenost o radu Izdavatelja, te druga upravljačka i imovinska prava u skladu s Zakonom o trgovačkim društvima.

Ako Glavna skupština donese odluku o isplati dividende, nju Izdavatelj isplaćuje dioničaru u gotovini na njegovu adresu, na blagajni Izdavatelja ili na njegov račun u banci, a Izdavatelj može odlučiti da to obavlja Središnja depozitarna agencija. Dioničar odlučuje da li će mu se isplata dividende obaviti u gotovni ili na njegov račun u banci. Udio u dobiti razmjern je broju dionica dioničara u odnosu na ukupan broj dionica Izdavatelja koje nose pravo na dividendu, pod uvjetom da na dionicama nema tereta kojim je pravo na dividendu preneseno na vjerovnika.

Izdavatelj je u obvezi sazvati glavnu skupštinu najmanje jednom godišnje, a bez odgađanja ako se uoči da Izdavatelj posluje s gubitkom. Izdavatelj je obvezan obavještavati dioničare o poslovanju, te o svim podacima koji su važni za odlučivanje.

Izdavatelj je isplaćivao dividendu za 1995. godinu u iznosu 7,12 kn po dionici i za 1997. godinu u iznosu 4,54 kn po dionici.

## 2.8. Oporezivanje dividende

Dividenda koju ostvare fizičke osobe, a koja se odnosi na dobit ostvarenu u 2002. godini, oporezuje se po stopi od 15%. Ovisno o mjestu prebivališta dioničara, na obračunati porez se obračunava i prirez po stopi koju određuje općina odnosno grad u kojem je prebivalište dioničara. Za pravne osobe porez na dividendu se ne obračunava.

Za strane pravne osobe dividendu se oporezuje porezom na dobit i to kao porez po odbitku po stopi 15% osim ako Republika Hrvatska s državom, u kojoj je sjedište dioničara, ima zaključen ugovor o izbjegavanju dvostrukog oporezivanja.

## 2.9 Oporezivanje kod prodaje dionica

Prodaja i drugo raspolaganje dionicama ne oporezuje se.

## 2.10. Oporezivanje kapitalne dobiti

Kapitalna dobit se posebno ne oporezuje. Kod fizičkih osoba – poreznih obveznika u Republici Hrvatskoj, kapitalna dobit ne ulazi u osnovicu poreza na dohodak i ne oporezuje se.

Kod pravnih osoba kapitalna dobit ulazi u osnovicu poreza na dobit koja se oporezuje stopom od 20%.

#### 2.11. Institucije preko kojih Izdavatelj podmiruje financijske obveze prema dioničarima

Financijske obveze prema dioničarima Izdavatelj podmiruje neposredno ili preko svog računa u:

ZAGREBAČKOJ BANCI d.d. Zagreb, račun broj: 2360000 – 1101213368  
i  
RAIFFEISEN BANK d.d. Zagreb, račun broj: 2484008 - 1101502957

#### 2.12. Ograničenja u prijenosu dionica

Ne postoje nikakva ograničenja u pogledu prava dioničara da obavlja prijenos (prodaja, darovanje, nasljeđivanje, fiducijarni prijenos). Dionice se mogu slobodno opteretiti svim vrstama tereta koje prihvaća vjerovnik.

#### 2.13. Cijena i način određivanja cijene dionica

Tržišna cijena dionice je promjenjiva, a njezin tečaj se određuje na tržištu / burzi.

Dionicama Izdavatelja (IMZV-R-A) trgovalo se tijekom 1997. godine na Varaždinskoj burzi (tada Varaždinskom tržištu vrijednosnica), pri čemu je postignuta cijena u rasponu od 130,00 do 151,00 kuna po dionici.

Na Zagrebačkoj burzi nije se trgovalo ovom dionicom.

### **3. ČIMBENICI RIZIKA**

#### 3.1. Rizik uporabe proizvoda

Izdavatelj proizvodi i prodaje proizvode namijenjene korištenju u zdravstvu. Iako su proizvodi namijenjeni zaštiti zdravlja ljudi, nisu isključene moguće kontraindikacije, nuspojave ili neke druge negativne posljedice po korisnika cjepiva ili drugog proizvoda. Takvi događaji mogu biti povod sudskom postupku s konačnim ishodom na štetu Izdavatelja (naknada štete i sl.).

Da bi umanjio ovu vrstu rizika, Izdavatelj se kod osiguravajućeg društva osigurao od štetnih posljedica korištenja njegovih proizvoda (za sada kod virusnih cjepiva koja se izvoze na strana tržišta).

### 3.2. Rizik nedostatka (kvalitetne) sirovine

Izdavatelju je osnovna sirovina za proizvodnju gotovih proizvoda ljudski materijal. Sirovine moraju biti kvalitetne i ispitane. U situacijama pojave epidemija, bioterizma i sličnih događaja, snabdijevanje sirovinom može postati otežano ili traži dodatne kontrole i testiranja što poskupljuje proizvodnju i umanjuje konkurentnost proizvoda na tržištu.

### 3.3. Sigurnosni rizik

Radnici Izdavatelja, koji sudjeluju u proizvodnom i kontrolnom procesu, izloženi su potencijalnom štetnom djelovanju raznih organizama i supstanci. Zaštita od njihovog štetnog djelovanja traži posebne režime rada i odgovarajuće mjere zaštite na radu. Postoji rizik, usprkos poduzetim mjerama, zaraze osoblja što, u konačnici, može imati negativne materijalne posljedice po Izdavatelja.

### 3.4. Rizik grane gospodarstva

Izdavateljevi proizvodi namijenjeni su korištenju u zdravstvu. Bolnice u Republici Hrvatskoj, koje su kupci tih proizvoda, neuredno plaćaju kupljene proizvode, pa je uobičajeni rok plaćanja isporučenih proizvoda 300 dana.

Ova pojava zahtjeva povećani iznos obrtnog kapitala Izdavatelja i poskupljuje njegov poslovni proces, a time utijeće na poslovni rezultat.

### 3.5. Valutni rizik

Okolo 20% prihoda od prodaje svojih proizvoda Izdavatelj ostvaruje na stranom tržištu. Cijene se ugovaraju, u pravilu, u USD, tako da je Izdavatelj izložen riziku promjene pariteta kune u odnosu na USD.

### 3.6. Rizik makroekonomskih kretanja

Makroekonomska kretanja u RH, posebno kretanje tečaja, cijena roba i usluga, troškova života i dr. neposredno se odražavaju na troškove poslovanja Izdavatelja i njegovu konkurentnost na globalnom tržištu na koje plasira svoje proizvode.

### 3.7. Rizik tržišta kapitala

Investiranje u dionicu, kao vrijednosni papir, je rizičnije od investiranja u neke druge vrijednosne papire, posebno dužničke. Međutim, pruža mogućnost ostvarenje većih prinosa od dužničkih vrijednosnih papira.

Tržište kapitala u RH još nije dovoljno razvijeno. Primarno se to odnosi na njegovu (ne)likvidnost, pa se investitor izlaže riziku nemogućnosti obavljanja transakcija u željenom trenutku.

### 3.8. Rizik gubitka u sudskom sporu s tvrtkom INTERVAX

Izdavatelj vodi spor s svojim bivšim agentom u prodaji proizvoda na stranom tržištu – kanadskom tvrtkom INTERVAX. Spor je trenutno pred arbitražnim sudom u Parizu. Postoji rizik negativnog ishoda spora po Izdavatelja, što bi ga obvezalo na plaćanje odštetnog zahtjeva i sudskih troškova.

## 4. PODACI O IZDAVATELJU

### 4.1. Tvrtka, sjedište i pravni oblik

Tvrtka Izdavatelja je: IMUNOLOŠKI ZAVOD d.d. za proizvodnju lijekova, farmaceutskih proizvoda i znanstveno-istraživački rad, sa sjedištem u Zagrebu, Rockefellerova 2. Skraćena tvrtka je: IMUNOLOŠKI ZAVOD d.d.

Komunikaciju s Izdavateljem moguće je ostvariti:

- telefonom: (01) 46 84 500
- telefaskom: (01) 46 84 303
- elektronskom poštom: ured@imz.hr

Podaci o Izdavatelju nalaze se na njegovim web stranicama na Internetu: [www.imz.hr](http://www.imz.hr)

Izdavatelj je organiziran kao dioničko društvo prema pravu Republike Hrvatske.

### 4.2. Upis u sudski registar

Izdavatelj je upisan u registru Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080055701.

### 4.3. Iznos upisanog, uplaćenog i odobrenog temeljnog kapitala

Iznos upisanog temeljnog kapitala je 20.062.000 DEM. Temeljni kapital je u cijelosti uplaćen. Izdavatelj nema odobrenog kapitala.

### 4.4. Podaci o vladajućem društvu

U smislu odredbi članka 475. Zakona o trgovačkim društvima Izdavatelj nema trgovačko društvo kao vladajuće društvo.

#### 4.5. Broj glasova u glavnoj skupštini Izdavatelja i broj vlastitih dionica

Izdavatelj na dan 30. svibnja 2003. godine ima izdanih 200.620 redovnih dionica koje glase na ime. Nema vlastitih dionica. Broj glasova u glavnoj skupštini odgovara broju izdanih dionica: 200.620 glasova.

#### 4.6. Broj dioničara s pravom glasa i popis dioničara s najvećim brojem glasova

Izdavatelj na dan 30. svibnja 2003. godine ima 484 dioničara s pravom glasa u glavnoj skupštini. Na isti dan samo Hrvatski fond za privatizaciju (HFP) raspolagao je s više od 5% glasova u glavnoj skupštini. Pri tome HFP je imatelj 3.630 dionica (1,81%), dok preostalim većim djelom glasačkih prava raspolaže na temelju ugovora s Hrvatskim zavodom za zdravstveno osiguranje iz Zagreba, koji je imatelj 100.310 dionica i Hrvatskim zavodom za mirovinsko osiguranje iz Zagreba koji je imatelj 32.822 dionice, koji su HFP-u ustupili prava iz dionica na upravljanje.

Popis 10 dioničara s najvećim brojem glasova u glavnoj skupštini na dan 30. svibnja 2003. godine prikazan je sljedećom tablicom:

Red.br.	Dioničar	JMBG/MB	Količina dionica	Udio glasova u %
1	HRVATSKI FOND ZA PRIVATIZACIJUU (HZZO)	0283711	100.310	50,00
2	HRVATSKI FOND ZA PRIVATIZACIJU (HZMO)	0283711	32.822	16,36
3	SANTINI GUSTE	2205949330085	9.432	4,70
4	HRVATSKI FOND ZA PRIVATIZACIJU	0283711	3.630	1,81
5	BLAGUS MIRJANA	2209962335016	800	0,40
6	HUSNJAK MIRKO	2504934330051	650	0,32
7	JELAVIĆ VESNA	1608936335073	445	0,22
8	PETRAK KRUNOSLAV	2712949330041	400	0,20
9	FABER SREĆKO	2606942334004	335	0,17
10	ERDELJA ANĐELKO	0704945330136	276	0,14
	UKUPNO (1 - 10)		149.100	74,32

#### 4.7. Broj zaposlenih i kvalifikacijska struktura

Dana 31. prosinca 2002. godine Izdavatelj je zapošljavao 382 radnika, što je 24 radnika više nego istog dana 2001. godine.

U lipnju 2002. godine Izdavatelj se uključio u Vladin Program poticanja zapošljavanja, kroz potprogram "S faksa na posao", u kojem je radni odnos na određeno vrijeme od 2 godine zasnovalo 16 radnika s visokom stručnom spremom.

Većina njih je uključena u rad na znanstvenim i tehnolojskim projektima, a dio u proizvodnji i kontroli kvalitete.

U 2002. godini 42 radnika je zasnovalo radni odnos, a 18 ga je raskinulo.

Kvalifikacijska struktura zaposlenih radnika na dan 31. prosinca 2002. godine:

Kvalifikacija	Br. radnika 31.12.2001.g.	Br. radnika 31.12.2002.g.
Doktori znanosti i magistri	35	37
VSS	43	60
VŠS	30	32
SSS	138	143
VKV	10	10
KV	16	16
NSS	73	72
NKV	13	12
Ukupno	358	382

## 5. PREDMET POSLOVANJA IZDAVATELJA

### 5.1. Ciljevi poslovanja

Cilj poslovanja Izdavatelja je povećanje njegove imovine i ostvarenje dobrih financijskih rezultata, a time i povećanja vrijednosti dionica. Ostvarenje tog cilja se postiže ulaganjem i poslovanjem u registriranim djelatnostima.

### 5.2. Osnovni podaci o Izdavatelju

Povijest Izdavatelja seže u 1893. godinu kada je osnovan Kraljevski zemaljski zavod za proizvodnju animalnog cjepiva protiv boginja.

Od 1923. godine Izdavatelj posluje pod nazivom Higijenski zavod, a od 1956. godine kao Serovakcinalni zavod. Godine 1961. dobiva današnji naziv Imunološki zavod.

Danas je Izdavatelj najveći hrvatski proizvođač proizvoda na temelju prerade plazme, virusnih cjepiva, bakterijskih pripravaka i alergena, antiseruma i dr.

U strukturi poslovnih prihoda, 49% čine prihodi od prodaje proizvoda iz plazme, 30% virusna cjepiva, 16% bakterijski pripravci i alergeni, a preostalih 5% čine ostali proizvodi<sup>1</sup>.

### 5.3. Proizvodni kapaciteti

Izdavatelj proizvodi tri osnovne grupe proizvoda:

- Proizvode iz plazme (ljudske i animalne),
- Virusna cjepiva
- Bakterijska cjepiva

<sup>1</sup> Podaci se odnose na ostvarenu prodaju u 2002. godini

Postojeći proizvodni kapaciteti omogućavaju proizvodnju 30 milijuna doza virusnih cjepiva godišnje, do 5,5 milijuna doza bakterijskih cjepiva godišnje, 80 kg imunoglobulina godišnje, 500 kg albumina i ostalih frakcija krvi godišnje i oko 1.500 kg antiseruma godišnje.

#### 5.4. Djelatnosti

Izdavatelj je kod Trgovačkog suda u Zagrebu registrirao sljedeće djelatnosti:

- Proizvodnja osnovnih farmaceutskih sirovina,
- Proizvodnja farmaceutskih preparata,
- Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini,
- Istraživanje i razvoj u prirodnim znanostima,
- Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja,
- Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem,
- Zastupanje stranih tvrtki,
- Posredovanje u prometu roba i usluga,
- Nastava iz područja djelatnosti društva,
- Znanstveno-istraživački rad iz područja biomedicine,
- Istraživačko-razvojne usluge; izrada doktrine, standarda i metoda za proizvodnju i kontrolu kvalitete lijekova i bioloških proizvoda, te djelatnost referalnih nacionalnih i internacionalnih centara

#### 5.5. Ovisnost o tuđim patentima i licencama

Izdavatelj ne koristi tuđe patente i licence, te nema drugih sličnih ugovornih obveza prema trećima.

### 6. PODACI O IMOVINI I ZADUŽENOSTI, FINANCIJSKOM POLOŽAJU TE DOBITKU I GUBITKU

#### 6.1. Bilanca

Stamke bilance Izdavatelja na dan 31. prosinac 2002. godine dat je sljedećom tablicom.

	IZNOS u kunama i lipama	
POZICIJA	31.12.2001.	31.12.2002.
<b>AKTIVA</b>		
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI, A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>		
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (stalna sredstva)</b>	<b>65.100.542,43</b>	<b>65.924.231,75</b>
<b>I NEMATERIJALNA IMOVINA</b>		
<b>II MATERIJALNA IMOVINA</b>	<b>64.782.742,43</b>	<b>65.157.521,75</b>
1. Zemljište i šume	26.413.774,40	26.413.774,40
2. Građevinski objekti	24.115.300,76	23.060.899,65
3. Postrojenja i oprema (strojevi)	8.126.836,17	8.444.934,93
4. Alati, pogonski i uredski inventar, namještaj i transportna sredstva	4.840.016,55	4.901.504,84
5. Predujmovi za materijalna sredstva	86.612,92	145.731,93
6. Materijalna sredstva u pripremi	838.155,94	1.765.227,81
7. Ostala materijalna imovina	362.045,69	425.448,19
<b>III FINANIJSKA IMOVINA</b>	<b>317.800,00</b>	<b>766.710,00</b>
1. Sudjelujući interesi (participacije)	317.800,00	766.710,00
<b>IV POTRAŽIVANJA</b>		
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (obrtna sredstva)</b>	<b>59.824.075,57</b>	<b>63.493.921,31</b>
<b>I ZALIHE</b>	32.216.456,43	36.955.475,68
1. Sirovine i materijal	4.278.646,06	3.883.859,77
2. Proizvodnja u tijeku (nedovršena proizvodnja i poluproizvodi)	25.079.249,23	24.925.405,28
3. Trgovačka roba	2.254,25	2.675.856,70
4. Gotovi proizvodi	2.729.596,09	4.251.245,92
5. Predujmovi	126.710,80	1.219.108,01
<b>II POTRAŽIVANJA</b>	<b>15.815.753,24</b>	<b>19.873.888,77</b>
1. Potraživanja od kupaca	15.144.916,67	18.175.481,30
2. Potraživanja od više plaćene svote po osnovi dobiti	160.309,44	
3. Potraživanja od zaposlenih	66.227,55	48.135,00
4. Potraživanja od države i drugih institucija	444.299,58	1.650.272,47
<b>III FINANIJSKA IMOVINA</b>		
<b>IV NOVAC NA RAČUNU I U BLAGAJNI</b>	<b>11.791.865,90</b>	<b>6.664.556,86</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUD. RAZDOB. I NEDOSPJELA NAPLATA PRIHODA</b>	<b>26.804,26</b>	<b>45.016,32</b>
<b>E) GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA</b>		
<b>F) UKUPNA AKTIVA</b>	<b>124.951.422,26</b>	<b>129.463.169,38</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>4.451.793,46</b>	<b>4.437.185,28</b>
<b>PASIVA</b>		
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>	<b>115.279.544,12</b>	<b>116.238.975,66</b>
<b>I UPISANI KAPITAL</b>	76.101.256,82	76.101.256,82
<b>II REZERVE</b>	19.502.841,53	20.495.829,49
1. Zakonske rezerve	7.897.221,59	7.897.221,59
2. Ostale rezerve	11.605.619,94	12.598.607,90
<b>V ZADRŽANI DOBITAK ILI PRENESENI GUBITAK</b>		
1. Zadržana dobit	18.682.457,81	18.682.457,81
<b>VI DOBITAK ILI GUBITAK TEKUĆE GODINE</b>		
1. Dobit tekuće godine	992.987,96	959.431,54
<b>B) DUGOROČNA REZERVIRANJA ZA RIZIKE I TROŠKOVE</b>		
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE</b>		
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE</b>	<b>6.776.589,14</b>	<b>9.308.902,53</b>
1. Obveze za predujmове, depozite i jamstva	56.255,56	18.233,62
2. Obveze prema dobavljačima	5.213.516,17	8.149.719,25
3. Obveze prema zaposlenima	847.247,54	991.375,98
4. Obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe	386.315,48	76.927,57
5. Ostale kratkoročne obveze	273.254,39	72.646,11
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆIH RAZDOBLJA</b>	<b>2.895.289,00</b>	<b>3.915.291,19</b>
<b>F) UKUPNA PASIVA</b>	<b>124.951.422,26</b>	<b>129.463.169,38</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>4.451.793,46</b>	<b>4.437.185,28</b>

## 6.2. Analiza supstance, likvidnosti i financijske stabilnosti

Vrijednost ukupne imovine Izdavatelja je povećana u 2002. godini u odnosu na 2001. godinu. Udio kratkoročne / dugoročne imovine u ukupnoj imovini je 49% / 51% što pokazuje dobru financijsku stabilnost Izdavatelja.

OPIS	2001.g.	2002.g.	Indeks
1	2	3	3:2
Kratkotrajna imovina	59.824.075,57	63.493.921,31	106
Dugotrajna imovina	65.100.542,43	65.924.231,75	101
Ukupno	124.924.618,00	129.418.153,06	104

## 6.3. Koeficijent tekuće likvidnosti

Opis	2001. g.	2002. g.
Kratkotrajna imovina	59.824.075,57	63.493.921,31
Kratkoročne obveze	6.776.589,14	9.308.902,53
Koeficijent tekuće likvidnosti	8,82	6,82

Koeficijent tekuće likvidnosti je u padu u 2002. godini zbog rasta kratkoročnih obveza, ali je na visokoj razini od 6,82.

## 6.4. Stupanj zaduženosti

Opis	2001. g.	2002. g.
Ukupne obveze	6.776.589,14	9.308.902,53
Ukupna aktiva	124.951.422,26	129.463.169,38
Stupanj zaduženosti - %	5,42	7,18

## 6.5. Račun dobiti i gubitka

POZICIJA	IZNOS – u kunama i lipama	
	31.12.2001.	31.12.2002.
<b>A. POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>56.506.103,11</b>	<b>60.411.366,89</b>
1. Prihodi od prodaje u zemlji	36.751.924,05	43.701.591,60
2. Prihodi od prodaje u inozemstvu	15.058.808,31	7.792.281,77
3. Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija	3.087.074,17	4.883.860,04
4. Ostali prihodi osnovne djelatnosti	1.608.296,58	4.033.633,48
<b>B. POSLOVNI RASHODI</b>	<b>55.805.706,84</b>	<b>59.546.364,97</b>
I.		
a) Povećanje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda		2.538.185,91
b) Smanjenje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda	399.766,88	
II. Rashodi razdoblja	55.405.939,96	62.084.550,88
1. Materijalni troškovi	20.467.887,45	28.392.333,64
a) Troškovi sirovina i materijala	14.457.527,14	16.590.430,38
b) Troškovi prodane robe	1.693.619,58	7.010.275,08
c) Ostali vanjski troškovi (troškovi usluga)	4.316.740,73	4.791.628,18
2. Troškovi osoblja	20.932.573,07	22.426.280,68
a) nadnice i plaće (neto)	12.288.284,22	13.448.811,88
b) Troškovi poreza, socijalnog i mirovinskog osiguranja i drugo	8.644.288,85	8.977.468,80
3. Amortizacija i vrijednosno usklađivanje dugotrajne imovine	4.515.860,82	4.706.388,80
4. Vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine	4.302.243,09	1.301.796,57
5. Ostali troškovi poslovanja	5.187.375,53	5.257.751,19
<b>C) FINACIJSKI PRIHODI</b>	<b>964.455,86</b>	<b>1.178.580,66</b>
1. Prihodi od ostalih interesa i slični prihodi s nepovezanim poduzećima	964.455,86	1.178.580,66
<b>D) FINACIJSKI RASHODI</b>	<b>427.385,07</b>	<b>1.338.582,27</b>
1. Kamate, tečajne razlike i slični troškovi iz odnosa s nepovezanim poduzećima	427.385,07	1.338.582,27
Ukupni prihodi iz redovnog poslovanja	<b>57.470.558,97</b>	<b>61.589.947,55</b>
<b>Ukupni rashodi iz redovnog poslovanja</b>	<b>56.233.091,91</b>	<b>60.884.947,24</b>
<b>E) IZVANREDNI PRIHODI</b>	<b>122.176,67</b>	<b>373.773,27</b>
<b>F) IZVANREDNI RASHODI</b>	<b>366.655,77</b>	<b>119.342,04</b>
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>57.592.735,64</b>	<b>61.963.720,82</b>
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>56.599.747,68</b>	<b>61.004.289,28</b>
<b>Dobit prije oporezivanja</b>	<b>992.987,96</b>	<b>959.431,54</b>
<b>II Porez na dobit</b>		
<b>III DOBIT NAKON OPOREZIVANJA</b>	<b>992.987,96</b>	<b>959.431,54</b>

## 6.6. Ekonomičnost poslovanja

Opis	2001. g.	2002. g.	Indeks
Ukupni prihodi	57.592.735,64	61.963.720,82	107
Ukupni rashodi	56.599.747,68	61.004.289,28	107
Ekonomičnost poslovanja	1,01	1,01	

Ekonomičnost poslovanja je u 2002. godini zadržana je na istoj razini kao i 2001. godine. Razmjerno rastu ukupnih prihoda rasli su i ukupni rashodi (indeks 107).

### 6.7. Produktivnost

Opis	2001. g.	2002. g.
Poslovni prihodi	56.506.103,11	60.411.366,89
Prosječan broj zaposlenih	358	382
Prihod po zaposlenom	157.838,27	158.144,93

### 6.8. Izvještaj o novčanom tijeku

	2002.	2001.
<b>Redovne aktivnosti</b>		
Rezultat za godinu	960	993
<i>Ispravak za usklađenje rezultata za godinu s neto novčanim tijekovima iz redovnih aktivnosti</i>		
Amortizacija materijalne imovine	4.706	4.508
Sadašnja vrijednost rashod. ili na drugi način otuđene mater. imovine	107	44
Povećanje potraživanja od kupaca	(3.030)	(3.913)
Povećanje/smanjenje ostalih kratkoročnih potraživanja	(2.121)	743
Povećanje/smanjenje zaliha	(3.646)	5.299
Povećanje plać. trošk. buduć. razdoblja i nedosp. naplata prihoda	(19)	(19)
Povećanje/smanjenje obveza prema dobavljačima	2.937	(533)
Smanjenje ostalih kratkoročnih obveza	(405)	(176)
Povećanje prihoda budućih razdoblja	1.020	2.895
<b>NETO NOVČANI TIJEK IZ REDOVITIH AKTIVNOSTI</b>	<b>509</b>	<b>9.841</b>
<b>Investicijske aktivnosti</b>		
Povećanje dugotrajne financijske imovine	(449)	-
Povećanje predujmova za materijalnu imovinu	(59)	(87)
Nabava materijalne imovine	(5.129)	(3.348)
<b>NETO NOVČANI TIJEK IZ INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>	<b>(5.637)</b>	<b>(3.435)</b>
<b>Financijske aktivnosti</b>		
Smanjenje obveza po kratkoročnim kreditima	-	(428)
<b>NETO NOVČANI ODLJEV IZ FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>	<b>-</b>	<b>(428)</b>
<b>(SMANJENJE)/POVEĆANJE NOVČANIH SREDSTAVA</b>	<b>(5.128)</b>	<b>5.978</b>
NOVČANA SREDSTAVA NA POČETKU GODINE	11.792	5.814
<b>NOVČANA SREDSTAVA NA KRAJU GODINE</b>	<b>6.664</b>	<b>11.792</b>

### 7. SUDSKI SPOROVI

Izdavatelj vodi kod hrvatskih sudova 20 postupaka. U 12 postupaka Izdavatelj se pojavljuje kao tužitelj / ovrhovoditelj / stečajni vjerovnik. U 7 postupaka Izdavatelj se pojavljuje kao tuženik odnosno ovršenik.

Red. broj	Tužitelj / ovrhovoditelj / stečajni vjerovnik	Tuženi / ovršenik / stečajni dužnik	Sud	Radi
1.	Imunološki zavod d.d.	Serum Institute of India	Općinski sud Zagreb	
2.	Imunološki zavod d.d.	MD - sistem	Općinski sud Zagreb i Županijski sud Zagreb	Naknada štete, prijevara (oko 20.000,00 kn)
3.	Imunološki zavod d.d.	Klinika za infektivne bolesti	Općinski sud Zagreb	Predaja prostora (vešeraž)
4.	Imunološki zavod d.d.	Hrvatski fond za privatizaciju	Općinski sud Zagreb	1/3 duga HZZO kojeg treba namiriti u dionicama
5.	Imunološki zavod d.d.	Agroobrtnička banka	Trgovački sud Zagreb	197.951,61 kn
6.	Imunološki zavod d.d.	Izborni odbor i drugi	Općinski sud Zagreb	Poništenje izbora za radničko vijeće
7.	Imunološki zavod d.d.	Opća bolnica "Sv. Duh" Zagreb	Općinski sud Zagreb	395.540,37 kn
8.	Imunološki zavod d.d.	HIRON d.o.o. Zagreb	Trgovački sud Zagreb	28.037,87 kn
9.	Imunološki zavod d.d.	Klub medicinara vl. Željko Petrović, Zagreb	Trgovački sud Zagreb	43.615,00 kn
10.	Imunološki zavod d.d.	Opća bolnica Šibenik	Općinski sud Šibenik	166.753,80 kn
11.	Imunološki zavod d.d.	Klin. bolnica Sestra Milosrdnica Zagreb	Općinski sud Zagreb	929.500,37 kn
12.	Hrv. zavod za kontrolu imunobiol. preparata	Imunološki zavod d.d.	Općinski sud Zagreb	Utvrđivanje zemljišna knjiž. provedbe
13.	Vlatko Silobrčić	Imunološki zavod d.d.	Općinski sud Zagreb	Poništenje odluke NO i isplata plaće po manag. ugovoru
14.	Đurđica Čavrak	Imunološki zavod d.d.	Općinski sud Zagreb	60.000,00 kn – naknada štete
15.	Mirjana Filipi	Imunološki zavod d.d.	Općinski sud Zagreb	360.000,00 kn i 2.300,00 kn mjesečne rente
16.	Marlene Prišlin-Muškić	Imunološki zavod d.d.	Općinski sud Zagreb	Isplata plaće po ugovoru o radu (oko 70.000,00 kn)
17.	Bojan Benko	Imunološki zavod d.d.	Općinski sud Zagreb	Utvrđivanje nedopustivosti otkaza
18.	Jadranka Matić	Imunološki zavod d.d.	Općinski sud Zagreb	Poništenje oglasa i isplata razlike plaće

## 8. INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI IZDAVATELJA

U prvom polugodištu 2003. godine obavljeno je ulaganje u laboratorijsku opremu (inkubatori, centrifuge, rashladne komore, laminari, upravljački sustav za liofilizaciju) u iznosu 2,5 mln kuna, te ulaganju u informatičku opremu u iznosu 148 tisuća kuna. Također, nabavljeno je vozilo za potrebe Distributivnog centra Imunološkog zavoda ulaganjem 199 tisuća kuna.

U drugom polugodištu 2003. godine planirane su i započete investicije u bazne proizvodnje. U tijeku je adaptacija i sanacija Odjela za proizvodnju virusnih cjepiva u što se ulaže 7,4 mln kuna, te nabava opreme (autoklav i suhi sterilizator) u vrijednosti 2,4 mln kuna.

U Odjelu za pripremanje i finaliziranje proizvodnje u tijeku je nabava suhog sterilizatora u vrijednosti 990 tisuća kuna.

U kolovozu 2003. godine planira se rekonstrukcija upravljačkog sustava hlađenja u Odjelu za preradu ljudske plazme i adaptacija istog ulaganjem 440 tisuća kuna.

Ukupno se tijekom 2003. godine planira investirati 14 mln kuna.

## **9. REVIZOR FINACIJSKIH IZVJEŠĆA**

Reviziju poslovanja Izdavatelja u 2002. godini obavila je tvrtka DELOITTE & TOUCHE d.o.o. za reviziju i financijsko savjetovanje iz Zagreba, Kačićeva 3b. Ovlašteni revizor je Inga Skukan.

Izvještaj i mišljenje revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja Izdavatelja za 2002. godinu priložen je ovom Skraćenom prospektu.

## **10. INTERES ČLANOVA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA**

Jedini član Uprave – direktor Sabina Rabatić imatelj je 245 dionica što daje 0,1221% glasova u glavnoj skupštini Izdavatelja.

Predsjednik Nadzornog odbora Vlatko Silobrčić imatelj je 200 dionice što daje 0,0997% glasova u glavnoj skupštini Izdavatelja.

Član Nadzornog odbora Suzana Bukovski-Simonoski imatelj je 116 dionica što daje 0,0578% glasova u glavnoj skupštini Izdavatelja.

## **11. OPĆE INFORMACIJE**

### **11.1. Promjene u financijskom i poslovnom položaju**

Prema saznanjima Uprave i Nadzornog odbora Izdavatelja nakon 31. 12. 2002. godine nije bilo značajnijih promjena u financijskom i poslovnom položaju Izdavatelja.

### **11.2. Obrtni kapital**

Uprava je mišljenja da Izdavatelj ima dovoljno obrtnog kapitala za sadašnje potrebe.

### **11.3. Opcije**

Na datum objave ovog Skraćenog prospekta ne postoje nikakve opcije na dionice Izdavatelja.

### **11.4. Tereti - hipoteke**

Izdavatelj nema tereta / hipoteka na nekretninama i pokretninama.

### 11.5. Izjava članova Uprave i Nadzornog odbora

Potpisom ovog Skraćenog prospekta članovi Uprave i Nadzornog odbora Izdavatelja daju sljedeću izjavu:

“Prema našem uvjerenju i u skladu sa svim našim saznanjima i podacima kojima raspolažemo, izjavljujemo da svi podaci iz ovog prospekta čine cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka, financijskog položaja i poslovanja Izdavatelja, prava sadržanih u vrijednosnim papirima na koje se odnose, te da činjenice koje bi mogle utjecati na potpunost i istinitost ovog prospekta nisu izostavljene.”

### 11.6. Dokumentacija na uvid

Kopije niže navedenih dokumenata mogu se dobiti na uvid kod Izdavatelja IMUNOLOŠKI ZAVOD d.d., Zagreb, Rockefellerova 2 tijekom uobičajenog radnog vremena od ponedjeljka do petka u razdoblju od 14 dana po odobrenju Skraćenog prospekta:

1. Skraćeni prospekt
2. Statut
3. Izvod iz sudskog registra
4. Izvješće i mišljenje ovlaštenog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja za 2002. godinu (s bilješkama)

## **12. PODACI O ODGOVORNIM OSOBAMA IZDAVATELJA**

### 10.1. Uprava - direktor

SABINA RABATIĆ, JMBG 1712950335029, Zagreb, Krležin gvozd 5 – direktor

### 10.2. Nadzorni odbor

1. VLATKO SILOBRČIĆ, JMBG 1804935330063, Zagreb, Tomašićeva 11 - predsjednik Nadzornog odbora
2. SUZANA BUKOVSKI - SIMONOSKI, JMBG 2707957335016, Zagreb, Zvonimira Rogoza 5 – zamjenik predsjednika Nadzornog odbora
3. VELIMIR SRIĆA, JMBG 1207950330039, Zagreb, Tratinska 56 – član Nadzornog odbora
4. RAJKO OSTOJIĆ, JMBG 1901962383018, Zagreb, Mandrovićeva 36 – član Nadzornog odbora

5. KATARINA KARDUM, JMBG 0804956335002, Zagreb, Hlebinska 1 – član Nadzornog odbora

**13. SAVJETNIK PRI UVRŠTENJU NA KOTACIJU JAVNIH DIONIČKIH DRUŠTAVA**

RAST d.o.o. Varaždin, Ruđera Boškovića 20, Društvo za poslovanje vrijednosnim papirima, MB 3906272

MLADEN OSTRIČKI, JMBG 2201950320004, Varaždin, Zagrebačka 212 - direktor

## 14. POPIS SUDIONIKA

Izdavatelj:

IMUNOLOŠKI ZAVOD d.d. za proizvodnju lijekova,  
farmaceutskih proizvoda i znanstveno-istraživački rad  
10000 Zagreb, Rockefellerova 2  
Tel. (01) 46 84 500; Fax (01) 46 84 303; E-mail: ured@imz.hr  
web: www.imz.hr

Revizor:

DELOITTE & TOUCHE d.o.o.  
Usluge revizije i financijsko savjetovanje  
10000 Zagreb, Kačićeva 3b  
Tel. (01) 48 77 649; Fax (01) 48 77 590; E-mail: iskukan@deloitteCE.com  
web: www.deloitteCE.com

Savjetnik pri uvrštenju:

RAST d.o.o.  
Društvo za poslovanje vrijednosnim papirima  
42000 Varaždin, R. Boškovića 20  
Tel. (042) 231 605; Fax (042) 231 611; E-mail: rast@rast.hr; web: www.rast.hr

## 15. POTPISNICI SKRAĆENOG PROSPEKTA

1. Sabina Rabatić – direktor \_\_\_\_\_
2. Vlatko Silobrčić – predsjednik Nadzornog odbora \_\_\_\_\_
3. Suzana Bukovski - Simonoski – član Nadzornog odbora \_\_\_\_\_
4. Velimir Srića – član Nadzornog odbora \_\_\_\_\_
5. Rajko Ostojić – član Nadzornog odbora \_\_\_\_\_
6. Katarina Kardum – član Nadzornog odbora \_\_\_\_\_
7. Mladen Ostrički – direktor RAST d.o.o. \_\_\_\_\_

16. IZVJEŠTAJ I MIŠLJENJE REVIZORA O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA ZA 2002. GODINU (s bilješkama)

(Prilog)